

Safer Occitanie

AVIS DE RÉTROCESSION

Numéro unique pour tous les services de la Safer Occitanie
09 70 10 20 30

SERVICES DÉPARTEMENTAUX

Ariège
Aude
Aveyron
Gard
Gers
Haute-Garonne
Hautes-Pyrénées
Hérault
Lot
Lozère
Pyrénées-Orientales
Tarn
Tarn-et-Garonne

SERVICES RÉGIONAUX

Territoires, Aménagement et Environnement

Propriétés Rurales

SIÈGE SOCIAL
10, chemin de la Lacade
Auzeville-Tolosane
BP 22125
31321 Castanet-Tolosan
Cedex
Tél : 09 70 10 20 30
service-accueil@safer-occitanie.fr

www.safer-occitanie.com

SA AU CAPITAL DE 6 982 624

€

RCS TOULOUSE
SIREN 086 120 235
APE : 4299 Z

Publication effectuée en vertu de l'article R. 143-11 du Code Rural et de la Pêche Maritime,
relatif à la publication des décisions de rétrocession

| | | |
|-------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
| Valant certificat d'affichage pendant une durée de 15 jours | Visa et Cachet de la mairie Le 08/07/2024  | Date d'envoi par la SAFER : 05/07/2024 |
|-------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|

La Safer Occitanie porte à la connaissance des intéressés qu'à la suite d'une rétrocession amiable, elle a procédé, selon les précisions ci-après, à la rétrocession des biens immobiliers ci-dessous désignés :

Dossier : RS 31 24 0009 01

Parcellaire :

Lherm (31) :

- MAYNE : C0615 -
- PASTOUREAU : C0102 - C0103 - C0600 - C0096 - C0097 - C0058 - C0685 - C0059 - C0093 - C0099 F1 - C0057 - C0607 - C0100 F1 - C0611 - C0099 F2 - C0100 F2

Superficie totale du dossier : 12 ha 03 a 53 ca

Attributaire : **SCI LAPUJOLE représentée par Monsieur BLANCHARD Philippe**

Motivation du choix :

Le bien a été attribué à la SCI LAPUJOLE (représentée par M. Philippe BLANCHARD).

Cette rétrocession à bailleur permet :

- un maintien de l'exploitant en place, Monsieur Jacques ROCA (60 ans, exploitation individuelle -activité céréalière en agriculture biologique – SAUP 95 Ha), vendeur aux présentes, jusqu'à son départ à la retraite ;
- et dès la campagne culturale 2025, une installation de Madame Jeanne BLANCHARD (18 ans) avec projet de création d'un élevage équin et plantation d'arbres Paulownia (bois pour menuiserie).

Cette attribution permet de maintenir et de développer les productions agricoles.

Conditions financières : 135 520,00 € TTC -