



DIRECTION
DES ROUTES

Référence SRD Dossier N° : 2022/1999

1099

Arrêté de Voirie

Portant Alignement Individuel

Le Président du Conseil départemental

Secteur routier de MURET
Pôle routier de MURET
Adresse :
50, boulevard de Lamasquère
31600 MURET
Tél. : 0561728430
Courriel :
exploitation.muret@cd31.fr

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment l'article L3221-4 ;
Vu le Code de la Voirie Routière et notamment les articles L112-1 et suivants ;
Vu le Règlement Départemental de Voirie en vigueur ;
Vu la demande d'alignement en date du 05/12/2022

Concernant la parcelle cadastrée :

Section F Numéro 449 sur la Commune de : LHERM
Riveraine de la Route Départementale n° 53 située : 23 route de Saint-Clar

en agglomération

hors agglomération

Formulée par le (- s) propriétaire (- s)

M. (- et/ou Mme):

Demeurant (numéro, voie) :

Code postal : Commune :

ou par : SARL CASTERAS-LHULLERY Géomètres-Experts - Samatan agissant pour son (ou leur) compte ; Propriété de M. Charly LAGRIFFOUL

Vu l'état des lieux ;

(1) Consultation du Maire en agglomération : voir encadré à la fin de l'arrêté

ARRETE

Article 1 : Alignement

En l'absence de plan d'alignement, l'alignement de fait constate en fonction des éléments matériels, la limite du domaine public routier au droit de la propriété riveraine.

La limite de la RD n° 53 au droit de la parcelle cadastrée Section F Numéro 449 sur la Commune de : LHERM est définie par : le pied du mur existant et le tracé de la ligne rouge sur le plan joint en annexe qui reproduit la réalité des lieux.

Article 2 : Effets

L'arrêté d'alignement est déclaratif, il n'est pas créateur de droits pour le demandeur, et n'opère pas de transfert de propriété.

Le bénéficiaire du présent arrêté est tenu de respecter la limite du domaine public routier définie à l'article 1 notamment pour l'édification d'une clôture en bordure de la voie publique dont les fondations doivent être implantées en intégralité sur la parcelle privée.

De même, le bénéficiaire doit respecter les règles de distances relatives aux plantations telles que précisés par le Règlement Départemental de Voirie en vigueur. Pour rappel, les arbres en bordure de la voie publique ne peuvent être plantés qu'à une distance de 2 mètres pour les plantations qui dépassent 2 mètres de hauteur et à la distance de 0,50 mètre si leur hauteur est inférieure à 2 mètres. Les plantations privées ne doivent pas empiéter le domaine public routier et être taillées à l'aplomb de la limite donnée. Toutes précautions doivent être prises pour pallier à l'empiètement racinaire sur le domaine public routier.

Le non-respect de l'alignement est constitutif d'une contravention de voirie susceptible de poursuites judiciaires.

Article 3 : Responsabilité.

Les droits des tiers sont et demeurent expressément réservés.

Article 4 : Formalités d'urbanisme.

Le présent arrêté ne dispense pas le bénéficiaire de procéder, si nécessaire, aux formalités d'urbanisme prévues par le Code de l'Urbanisme notamment dans ses articles L421-1 et suivants.

Article 5 : Validité et renouvellement de l'arrêté

Le présent arrêté devra être utilisé dans le délai de UN an à compter du jour de sa délivrance, dans le cas où aucune modification des lieux n'interviendrait sur cette période. Si le bénéficiaire n'a pas engagé de travaux un an après la délivrance du présent Arrêté, une nouvelle demande devra être effectuée.

COMMUNE DE LHERM	Date transmission à la mairie : 22/12/2022
(1) Si en agglomération : consultation du Maire (cachet date et signature) <i>Le 22/12/2022.</i> <i>Le Maire, Frédéric PASIAN</i>	(au-delà de 15 jours, l'avis est réputé favorable) <input type="checkbox"/> Avis Favorable <input type="checkbox"/> Avis Défavorable (joindre une note explicative) <input type="checkbox"/> Pas de réponse



Fait à Muret, le 2 janvier 2023

Pour le Président du Conseil départemental

et par délégation,

Le Chef du Secteur Routier

DIFFUSION : Le bénéficiaire pour attribution

Cet arrêté peut faire l'objet d'un recours contentieux devant le tribunal administratif de Toulouse dans un délai de 2 mois francs à compter de sa publication (par voie postale à l'adresse suivante: 68 rue Raymond IV - BP 7007 - 31068 Toulouse cedex ou par l'application informatique Télérecours citoyens, accessible à l'adresse suivante : <https://citoyens.telerecours.fr>). Il peut également, dans le même délai, faire l'objet d'un recours gracieux devant le Président du Conseil départemental.

Conformément aux dispositions de la loi Informatique et Libertés 78-17 du 6 janvier 1978 modifiée en 2004, le bénéficiaire est informé qu'il dispose d'un droit d'accès et de rectification qu'il peut exercer pour les informations le concernant, auprès du Département.

